



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0005999-6**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 086003327**

**1423ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº 4662-21-SP-REF/ SEI Nº 1020.2021/0009960-3**

**AUTOS:** Processo AD nº 4662-21-SP-REF/ SEI nº 1020.2021/0009960-3

**INTERESSADO:** AUSTIN PARTICIPAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA.

**LOCAL:** Rua Rego Freitas, nº 533 x Rua Consolação

**SQL:** 007.082.0557-7

**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

**HISTÓRICO:** Consulta de SMUL/RESID quanto ao atendimento das questões de aeração e insolação para o apto 01 e esclarecimentos quanto ao mezanino proposto. **Retorno ao Plenário.**

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/068/2023**

A CEUSO, em sua 1423ª Reunião Ordinária, realizada em 03 de julho de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 114/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, pelo prosseguimento da análise técnica, considerando que o interessado apresentou relatório técnico firmado por profissional habilitado, atestando que as condições lumínicas atendem à Norma Técnica 15.575:2013.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Maria Lucia Palma Latorre; Antonio Mateus Buzunas; Maurício Putinato; Paulo Machado Lisboa Filho; Roberta Simeoni.

FC/114/2023/ct-gc



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 12/07/2023, às 12:00.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **086003327** e o código CRC **2687D1AA**.